

SELECTIRENTE accueille l'enseigne *The French Bastards* dans la galerie commerciale « Les Grands Hommes », au cœur de Bordeaux

SELECTIRENTE, la foncière cotée spécialisée en murs de commerce de proximité, annonce l'arrivée à Bordeaux dans la très prisée galerie commerciale des Grands Hommes de *The French Bastards*, une enseigne emblématique de la nouvelle génération boulangère.

Lancée en 2018, avec l'ambition de révolutionner le monde de la boulangerie, *The French Bastards* occupera un local commercial d'une superficie de près de 100 m² bénéficiant d'une localisation unique dans le centre des Grands Hommes, à quelques minutes des Cours Clemenceau et de l'Intendance.

SELECTIRENTE, qui cible en priorité les artères commerciales les plus fréquentées des principales métropoles françaises, est très présente à Bordeaux avec une vingtaine d'actifs situés dans des emplacements très qualitatifs. La métropole est en effet la deuxième ville française derrière Paris en termes d'implantations de la Société.



Boutique The French Bastards

Ce nouveau point de vente pour *The French Bastards* est le deuxième à Bordeaux avec celui de la rue du Pas Saint-Georges, dans le centre historique, et le quatorzième en France, ce qui témoigne de son dynamisme. La marque est l'incarnation d'une nouvelle génération de boulangeries plus créatives, plus gourmandes, qui associent respect des traditions, audace et modernité, et séduisent de plus en plus de consommateurs.

Au vu du succès de cette enseigne de destination, cette nouvelle implantation viendra encore renforcer l'attractivité et la fréquentation de la galerie des Grands Hommes, un haut lieu de commerce pour les Bordelais, acquis par SELECTIRENTE en mars 2022 et constitué de 12 boutiques et d'un espace de coworking.



La Galerie des Grands Hommes – Bordeaux
© Eric Boulimié

Jérôme Descamps, président de SELECTIRENTE Gestion, déclare :

« Nous sommes ravis d'accueillir *The French Bastards*, une enseigne dynamique avec laquelle nous partageons la même conscience des enjeux ESG. La métropole bordelaise revêt une importance majeure dans le patrimoine et la stratégie d'investissement de SELECTIRENTE. Nos équipes étudient actuellement d'autres opportunités d'investissement à Bordeaux intra-muros. Conformément à notre ADN, elles auront vocation à augmenter la fréquentation du centre-ville, en dynamisant l'environnement commercial et en favorisant la mixité sectorielle »

Contact presse

Guillaume DUHAMEL – Agence de communication Shan
Tél. +33 (0)6 13 81 00 92 – guillaume.duhamel@shan.fr



À propos de SELECTIRENTE

Créée en 1997 à l'initiative de SOFIDY et de professionnels de l'immobilier, SELECTIRENTE a été introduite en Bourse en octobre 2006 et a adopté le statut SIIC au 1^{er} janvier 2007. SELECTIRENTE se positionne comme une des rares foncières spécialisées dans l'immobilier de murs de commerces de proximité.

SELECTIRENTE est gérée par SELECTIRENTE GESTION, gérant et associé commandité, qui elle-même s'appuie sur le savoir-faire et les compétences du prestataire de services SOFIDY (société faisant partie des activités immobilières du groupe Tikehau Capital) en matière d'*asset management*, de *property management* et d'exécution des programmes d'investissement, d'arbitrage et de financement.

Dotée d'un portefeuille de près de 580 M€ à fin juin 2025, situé à près des 2/3 dans Paris intra-muros, la Société a pour volonté stratégique le développement et la valorisation de son patrimoine commercial de centre-ville dans les métropoles françaises et européennes les plus dynamiques.

Marché de cotation : Euronext Paris Compartiment B (SELER) – ISIN : FR0004175842

Plus d'informations : www.selectirente.com

