



## Communiqué de presse

Le 19/04/2023

### Mise à disposition du Document d'Enregistrement Universel 2022

SELECTIRENTE annonce le dépôt de son Document d'Enregistrement Universel 2022 auprès de l'Autorité des marchés financiers (AMF) sous le numéro D23-0309.

Le Document d'Enregistrement Universel intègre notamment le Rapport Financier Annuel de SELECTIRENTE, ainsi que le rapport du Conseil de Surveillance sur le gouvernement d'entreprise, les rapports des Commissaires aux comptes et le rapport sur le Développement Durable.

Le Document d'Enregistrement Universel est tenu à la disposition du public dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur. En particulier, il peut être consulté et téléchargé à partir du site internet de la Société ([www.selectirente.com](http://www.selectirente.com), Rubrique Investisseurs/Informations réglementées) ainsi que sur le site Internet de l'AMF, en version XHTML.

Une version anglaise du Document d'Enregistrement Universel (à titre informatif et traduite de la version française originale déposée auprès de l'AMF) sera prochainement disponible sur le site internet de SELECTIRENTE.

#### Contacts

Tess LIDOLFF – Responsable Financière Selectirente Gestion - +33 (0)1 69 87 02 00 – [tess.lidolff@selectirente.com](mailto:tess.lidolff@selectirente.com)

Aliénor KUENTZ – Agence de communication SHAN – +33 (0)1 42 86 82 45 - [alienor.kuentz@shan.fr](mailto:alienor.kuentz@shan.fr)

#### À propos de SELECTIRENTE

Créée en 1997 à l'initiative de SOFIDY et de professionnels de l'immobilier, SELECTIRENTE a été introduite en Bourse en octobre 2006 et a adopté le statut SIIC au 1<sup>er</sup> janvier 2007. SELECTIRENTE se positionne comme une des rares foncières spécialisées dans l'immobilier de murs de commerces de proximité.

SELECTIRENTE est gérée par SELECTIRENTE GESTION, nouveau gérant et commandité depuis le 3 février 2021, qui elle-même s'appuie sur le savoir-faire et les compétences du prestataire de services SOFIDY (société faisant partie des activités immobilières du groupe Tikehau Capital) en matière d'asset management, de property management et d'exécution des programmes d'investissement, d'arbitrage et de financement.

Dotée d'un portefeuille immobilier de plus de 600 M€ situé à près de 58% dans Paris intra-muros, la Société a pour volonté stratégique le développement et la valorisation de son patrimoine commercial de centre-ville dans les métropoles françaises et européennes les plus dynamiques.